

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG**

Số: 656 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đan Phượng, ngày 28 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh mục đích sử dụng đất của ông Lý Xuân Hương trong Quyết định số 4935/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND huyện Đan Phượng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐAN PHƯỢNG**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 21/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 18/2008/QĐ-UBND ngày 29/9/2008 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4024/QĐ-UBND ngày 23/10/2014 của UBND huyện về việc phê duyệt cho 211 hộ xã Tân Lập có đất nông nghiệp bị thu hồi được tiêu chuẩn đất dịch vụ diện tích 6231,21 m<sup>2</sup> tại khu Pheo, Đáy, Ba Da, xã Tân Lập; Quyết định số 4025/QĐ-UBND ngày 23/10/2014 của UBND huyện về việc phê duyệt cho 309 hộ xã Tân Lập có đất nông nghiệp bị thu hồi được tiêu chuẩn đất dịch vụ, đất ở diện tích 22.225 m<sup>2</sup> tại khu Pheo, Đáy, Ba Da, xã Tân Lập; Quyết định số 4179/QĐ-UBND ngày 25/11/2015 của UBND huyện về việc phê duyệt cho 15 hộ xã Tân Lập có đất nông nghiệp bị thu hồi được tiêu chuẩn đất dịch vụ, đất ở diện tích 626 m<sup>2</sup> tại khu Pheo, Đáy, Ba Da, xã Tân Lập;

Thực hiện Thông báo số 2134/TB-UBND ngày 08/11/2018 của UBND huyện kết luận Hội nghị Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện về việc giao đất dịch vụ, đất ở xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Xét Đơn đề nghị của ông Lý Xuân Hương, địa chỉ: Cụm 10, xã Tân Lập;



Xét Báo cáo số 1000/BC-TNMT ngày 25/12/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về kết quả xác minh đơn đề nghị của 08 ông, bà, địa chỉ: Cụm 10, xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Hội nghị Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện họp ngày 18/01/2021 thống nhất, nhất trí.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh mục đích sử dụng đất của ông Lý Xuân Hương trong Quyết định số 4935/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND huyện Đan Phượng như sau:

Mục đích sử dụng đất trong Quyết định số 4935/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND huyện Đan Phượng là: Mục đích sử dụng đất dịch vụ nay điều chỉnh thành mục đích sử dụng đất ở nông thôn.

Lý do điều chỉnh: Quyết định số 4025/QĐ-UBND ngày 23/10/2014 của UBND huyện về việc phê duyệt cho ông Lý Xuân Hương có đất nông nghiệp bị thu hồi được tiêu chuẩn đất ở tại khu Pheo, Đầy, Ba Da, xã Tân Lập. Tuy nhiên ngày 19/6/2020 UBND huyện ban hành Quyết định số 4935/QĐ-UBND về việc giao đất cho ông Lý Xuân Hương mục đích sử dụng là đất dịch vụ.

Các nội dung khác trong Quyết định số 4935/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND huyện Đan Phượng được giữ nguyên.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Chi cục Thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Đan Phượng; Chủ tịch UBND xã Tân Lập và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, TNMT.



Nguyễn Thạc Hùng